

MAG HABITAT

Le journal des locataires - Grand Delta Habitat - N°5 **JUILLET 2016**



BON A SAVOIR // 2

Vie de quartier : Grand Delta Habitat soutient les actions associatives
Prélèvement automatique : Optez pour la tranquillité

PATRIMOINE // 3

Vedène (84) : Nouvelle offre de logement pour tous
Répondre aux attentes des territoires : Résidences à venir

ACTUALITE // 4

Concours photos 2016 : Créativité, originalité, des clichés remarquables et récompensés !

[] GRAND DELTA HABITAT dévoile son **palmarès 2016** !

Pour cette 5^{ème} édition, les locataires de Grand Delta Habitat ont dévoilé leur talent de photographe amateur en envoyant les clichés de leur lieu de vie. Le jury a récompensé 3 gagnants et sélectionné 26 clichés parmi plus de 90 participants et 260 photos pour les exposer pendant 1 an au Siège à Avignon. Retrouvez les gagnants & les coups de cœur 2016 sur : <http://concoursphoto-granddelta.fr/>



1^{er} Prix



2^e Prix



3^e Prix





Vie de quartier : Grand Delta habitat soutient les actions associatives.



Veiller au bien-être des locataires et agir pour l'amélioration de leur cadre de vie est une priorité. Chaque année, la Fondation d'Entreprise de Grand Delta Habitat aide et soutient financièrement des associations qui œuvrent auprès des locataires grâce à des actions en faveur de l'emploi, l'insertion, la culture, le sport, le loisir ...

Des partenaires engagés, des actions qui font écho !

- L'association pontétienne Avenir Saint-Louisien, mène des actions d'accompagnement scolaire pour les enfants.

Dans le cadre de la fête des voisins, jeudi 2 juin, les bénévoles de l'association ont invités les résidents du foyer les Floralties à venir partager un moment de convivialité.

Une belle démarche intergénérationnelle, pour se retrouver et mettre à l'honneur les enfants méritants du programme de soutien scolaire. Un beau moment de partage en présence des équipes de Grand Delta Habitat.

- A Carpentras, les compagnons bâtisseurs de l'espace social et culturel Villemarie interviennent depuis de nombreuses années dans les quartiers en animant différents ateliers :

- des chantiers famille
- des animations collectives
- des ateliers pour améliorer son logement

Jeudi 9 juin, l'association a proposé aux résidents un atelier « pose de parquet ».

Un cours très instructif, alliant bons plans et astuces pour savoir tout faire chez soi !



Prélèvement automatique : Optez pour la tranquillité

Pour éviter des retards de paiement et des relances inutiles, nous vous invitons à opter pour le prélèvement automatique mensuel, un service simple, sécurisé et gratuit.

Les avantages :

- Plus besoin de penser à payer votre loyer, ou d'anticiper lors de départ en vacances
- Ce service est gratuit, aucun frais pour le mettre en place ou le stopper
- Vous choisissez la date de prélèvement en fonction de vos revenus mensuels (4 dates au choix : le 2, le 7, le 12 et le 15)

Si vous souhaitez opter pour le prélèvement automatique, contactez votre chargé de clientèle en agence. La démarche est simple et rapide : remplissez le formulaire dédié en joignant un relevé d'identité bancaire ou postal.

[] Vedène (84) : Nouvelle offre de logement pour tous

Avec la résidence La Treille, une nouvelle offre de 40 logements (du T2 au T5) sera proposée à la location sur Vedène d'ici début 2018.

L'architecture moderne et la qualité des matériaux utilisés renforceront l'image et le cachet d'une résidence où il fait bon vivre. Chaque logement offrira des prestations de qualité ainsi qu'extérieurs, cave, stationnement, local à vélo/poussettes...

Soucieux d'assurer le meilleur confort pour nos locataires, la construction des logements s'inscrit dans le cadre de la Réglementation Thermique 2012. Développement durable et économie d'énergie sont ainsi pris en compte et permettront aux futurs locataires de réduire leurs factures énergétiques.

Comptant déjà 7 résidences sur la commune, notre prochain défi sera la réalisation d'une résidence seniors « Les Cerisiers », 1^{er} projet de Béguinage en région PACA.

Le principe est simple : vivre au sein de petits pavillons de plain-pied, clairs et fonctionnels avec des espaces collectifs disponibles quotidiennement : salon, restauration, bibliothèque... tout ça accessible au prix d'un loyer raisonné.

Trouver des solutions logements pour les seniors est une de nos préoccupations. Nous sommes ravis d'accompagner la commune de Vedène dans la mise en œuvre d'une résidence adaptée à leurs besoins : convivialité, sécurité et confort.

Pour plus d'information rendez-vous au salon de l'habitat seniors de Vedène, jeudi 20 octobre 2016, où nous présenterons le programme des Cerisiers ainsi que notre démarche en faveur de l'habitat senior.



PATRIMOINE

[] Répondre aux attentes des territoires : Résidences à venir

Résidence Quintessens // MARSEILLE 8^e



La région Rhône-Méditerranée a besoin de solutions en matière de logement. Les élus et les habitants ont des attentes, c'est pourquoi nous poursuivons notre engagement sur ce secteur en développant notre offre locative.

Ainsi, en 2015, 253 logements ont été livrés sur Marseille.

Fin 2016, plus de 2 000 logements seront disponibles sur les Bouches-du-Rhône, et de nombreux chantiers sont en cours pour de nouvelles livraisons d'ici la fin d'année dans les départements du bassin méditerranéen.

- **Quintessens, Marseille 8^e**
16 logements disponibles depuis mars 2016
- **Avenue du XV^e Corps, Nice**
37 logements disponibles depuis juillet 2016
- **Jardin Turquoise, Marseille 15^e**
45 logements, livraison prévisionnelle octobre 2016
- **Domaine des Coteaux, Trans-en-Provence**
54 logements, livraison prévisionnelle octobre 2016
- **La Roselière, Istres**
77 logements, livraison prévisionnelle décembre 2016
- **Le Panorama, La Seyne-sur-Mer**
49 logements, livraison prévisionnelle décembre 2016

[] Concours photos 2016 : Créativité, originalité, des clichés remarquables et récompensés !



Vendredi 17 juin, la cérémonie de remise des prix organisée au Siège de Grand Delta Habitat a clôturé la 5^{ème} édition du concours photos des locataires.

Une très belle édition marquée par une participation record : plus de 90 participants et 250 clichés !

Cette année encore les locataires ont fait preuve de talent, en faisant de leur lieu de vie un terrain de jeu, capturant par leurs clichés les plus belles vues de leur environnement résidentiel.

Parmi tous les clichés reçus, le jury a sélectionné 3 grands gagnants qui se sont vu remettre des lots inédits :

- **1^{er} prix** // 1 000 euros : **Assia Riahi**,
Résidence Costebelle, Marseille 8^{ème}
- **2^{ème} prix** // 300 euros : **Jean-Pierre Geronimi**,
Résidence Pont des Deux Eaux, Avignon
- **3^{ème} prix** // 150 euros : **Philippe Bouric**,
Résidence Le Clos d'Orville, Nîmes

26 photos ont également été sélectionnées pour une exposition permanente annuelle dans les locaux du Siège à Avignon.

ACTUALITES

Claire Brenneur, locataire à la résidence Le Parc à Carpentras, participe au concours depuis 5 ans :

« Je suis arrivée au Parc à Carpentras en 2010. A cette époque, l'environnement de la résidence était agité.

Très vite Grand Delta Habitat a su faire revenir le calme et des travaux dans les logements ont amélioré le confort quotidien. Aujourd'hui, j'apprécie vraiment mon lieu de vie et je souhaite y rester le plus longtemps possible.

Même si nous sommes différents dans nos modes de vie, les relations avec mes voisins d'entrée sont paisibles, respectueuses et solidaires, ce qui permet de vivre dans un climat de confiance, de sécurité et de bien-être.

La proximité de la nature qui nous environne permet à toutes les générations vivant ici de profiter d'un cadre de vie de qualité.

Cela fait 5 ans que je participe au concours photo de Grand Delta Habitat. Je prends le temps d'observer les habitants, les lieux d'habitations et les jardins, les lumières et les couleurs pour essayer de faire ressortir vie, beauté et originalité.

Participer chaque année au concours organisé par Grand Delta Habitat, me permet d'allier ainsi créativité et photographie et montrer ma vision personnelle de ce quotidien humain, proche de la nature. »



Si vous aussi vous avez un talent de photographe, ne ratez pas la prochaine édition du concours (mai 2017) vous serez peut être un des prochain grand gagnants ! Rendez-vous sur <http://concoursphoto-granddelta.fr/>