

A photograph of three women walking together in front of a modern, multi-story building. The woman on the left is wearing a black top, the middle woman is wearing a white shirt, and the woman on the right is wearing a yellow top. They are all smiling and looking towards the camera. The building behind them has a mix of white and tan walls with dark window shutters. A red diagonal overlay covers the bottom half of the image, containing the title text.

# RAPPORT D'ACTIVITÉ 2023

— AXÉDIA —

LA COOPÉRATIVE SPÉCIALISTE DE L'ACCESSION SOCIALE SÉCURISÉE



# SOMMAIRE

La gouvernance.....	4
Le mot du Président .....	5
Expertises & savoir-faire .....	6
Chiffres clés 2023 .....	7
Nos résidences 2023 .....	8
Les temps forts .....	10
Construire et habiter durable .....	13
Le parcours résidentiel simplifié .....	14
Accompagner l'accession à la propriété	16
Soutenir nos populations et nos territoires .....	17
Nos équipes à votre écoute.....	18





## LA GOUVERNANCE

### Le conseil d'administration au 31/12/2023

Michel GONTARD

Président Directeur Général

—

Bruno ABBATTISTA

Xavier ALAPETITE

Bruno ANDRÉ

Kader BELHADJ

Jean-Jacques DOREY

Etienne FERRACCI

Véronique MENCARELLI

Michèle MICHELOTTE

Joanne MOKONAM

Isabelle PAIRAT

Alain PARENT

Christian PONS

Laurent PRADEILLE

Dominique TADDEI

Stéphane TORTAJADA

Nathalie VALLAT

—

Georges LEMAIRE

Directeur

# LE MOT DU PRÉSIDENT



L'année 2023 a été marquée par des défis économiques et sociaux significatifs, qui ont profondément affecté le secteur immobilier. Malgré ce contexte difficile, **AXÉDIA** a su démontrer sa résilience et son **engagement en faveur du parcours résidentiel** pour tous, encouragé par l'accession à la propriété.

Face à ces défis, la Coopérative a redoublé d'efforts pour innover et proposer des solutions adaptées. Grâce à des dispositifs ingénieux et économiquement attractifs nous avons pu soutenir de nombreux ménages dans leur projet d'achat. Notre capacité à **proposer des logements à prix abordable**, notamment par la maîtrise du « **Prêt Social Location Accession** » et du « **Bail Réel Solidaire** », ainsi que notre accompagnement personnalisé, nous ont permis de mieux résister aux turbulences économiques.

Parallèlement, AXÉDIA a poursuivi le développement de son offre sociale, conformément à la stratégie définie par ses administrateurs, et propose aujourd'hui **855 logements** à la location.

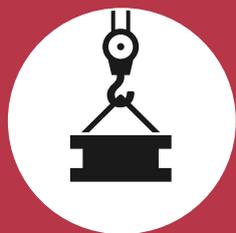
Ainsi, 2023 a également été l'occasion pour la Coopérative de **renforcer ses liens avec les Elus de terrain**, de travailler en étroite collaboration avec eux et ainsi **concevoir des projets de qualité**, harmonieusement intégrés dans leur environnement, et promouvoir un cadre de vie humanisé. Cette synergie est essentielle pour garantir le succès de nos projets, et assurer un développement urbain équilibré au sein de chaque territoire.

Historiquement présente en Vaucluse et dans le Gard, la coopérative AXÉDIA s'est développée dans l'Hérault et accompagne aujourd'hui 12 communes réparties sur 3 départements et 2 régions.

En tant qu'acteur de l'habitat, AXÉDIA a à cœur de **préserver la qualité du vivre-ensemble** et d'**améliorer l'accès à des logements** tant innovants qu'éco-performants. Chaque programme est construit ou réhabilité en tenant compte de son impact environnemental et en privilégiant des équipements tout aussi performants qu'économiques.

En 2023, AXÉDIA continue également de **s'investir dans le développement de structures partenaires** qui contribuent à améliorer l'accès au logement pour tous et à dynamiser l'attractivité des territoires. Elle est un des partenaires fondateurs de l'Organisme Foncier Solidaire « **Coop' Foncière Méditerranée** », ainsi que de la SAC « **Territoires Sud Habitat** ».

**Michel Gontard,**  
**Président Directeur Général.**



## LA CONSTRUCTION & L'AMÉNAGEMENT

Nous construisons des quartiers différenciés qui répondent aux attentes des populations : écoquartiers, résidences intergénérationnelles, habitations zéro charge, habitat participatif.



## LA GESTION LOCATIVE

Nous procurons à nos locataires un suivi de proximité dès la recherche du logement et dans l'accompagnement de leur quotidien résidentiel. Notre offre s'étend de la location sociale classique à la location intermédiaire également appelée « Le Logement Idéal ».



## L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ

Notre cœur de métier, pour les primo-accédants : vente de patrimoine existant, accession neuve sécurisée à prix maîtrisés, terrains à bâtir libres de choix constructeur. Des dispositifs d'acquisition innovants sont proposés : Location-Accession en PSLA (Prêt Locatif Social), BRS (Bail Réel Solidaire).



## LA GESTION DE COPROPRIÉTÉ

Nous assurons à nos clients propriétaires une gestion de syndic journalière et rigoureuse de leur résidence.



## L'INNOVATION

Nos programmes et services proposent sans cesse de nouvelles offres et des pistes innovantes pour chaque besoin : individuel ou sociétal.



# CHIFFRES CLÉS 2023

1 851  
personnes logées

855  
logements locatifs  
répartis sur 2 régions  
3 départements  
12 communes



1,18%  
de logements vacants

98,89%  
de recouvrement

93  
nouveaux logements



7  
logements et terrains à bâtir  
en cours de commercialisation  
**Plus** 17 terrains à bâtir et  
10 logements en accession  
« BRS » en projet

5,8 M€  
de chiffre d'affaires

380 722 €  
de résultat



7,7 M€  
d'investissements

# NOS RÉSIDENCES LOCATIVES 2023

## VAUCLUSE (84)

### 612 LOGEMENTS

#### ■ AVIGNON

Le Printemps..... 44 logements collectifs  
Les Muriers ..... 24 logements collectifs

#### ■ L'ISLE-SUR-LA-SORGUE

Cité Char ..... 45 logements collectifs  
Jean Bouin ..... 60 logements collectifs

#### ■ LE THOR

Les Longères du Thor ..... 3 logements individuels

#### ■ MONTEUX

Les Férailles.....59 logements individuels

#### ■ MORIÈRES-LÈS-AVIGNON

Jean-Charles Alliaud ..... 71 logements collectifs

#### ■ ORANGE

Croix Rouge..... 192 logements collectifs

#### ■ PERNES-LES-FONTAINES

Raspail ..... 30 logements collectifs

#### ■ ROBION

Li Falabregui ..... 30 logements collectifs

#### ■ SAINT-SATURNIN-LÈS-AVIGNON

Le Moulin ..... 21 logements collectifs

#### ■ SAINTE-CÉCILE-LES-VIGNES

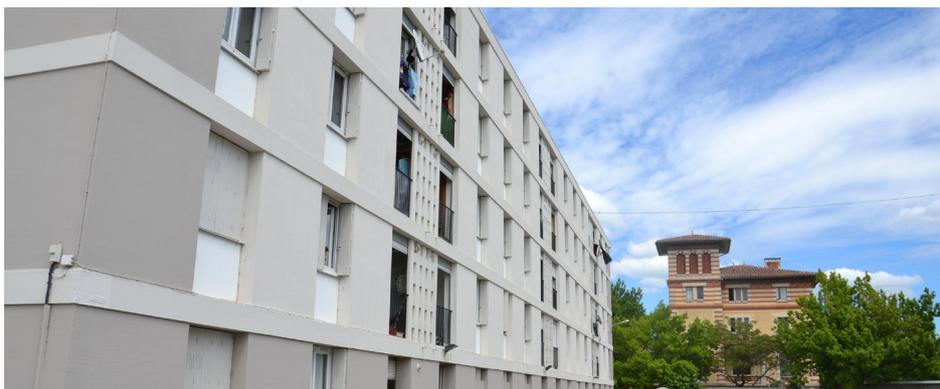
Léon Canet..... 21 logements collectifs

#### ■ SAINT-SATURNIN-LÈS-AVIGNON

Le Moulin ..... 21 logements collectifs  
Pré des Jonquières ..... 30 logements collectifs



Croix Rouge - Orange (84)



Cité Char - Isle-sur-la-Sorgue (84)

## GARD (30)

### 235 LOGEMENTS

#### ■ LAUDUN

La Lèque .....	102 logements collectifs
La Pinède 1 .....	6 logements collectifs
La Pinède 2 .....	36 logements collectifs
Les Férigouliers .....	64 logements collectifs

#### ■ REMOULINS

Maurice Ravel .....	27 logements collectifs
---------------------	-------------------------



*La Pinède 2 - Laudun (30)*

## HÉRAULT (34)

### 8 LOGEMENTS

#### ■ MONTPELLIER

Henri René .....	8 logements collectifs et 2 commerces
------------------	---------------------------------------

# LES TEMPS FORTS

## ■ AXÉDIA RENFORCE SA PRÉSENCE EN VAUCLUSE

AXÉDIA poursuit son développement avec trois nouvelles résidences situées en Vaucluse, portant à plus de 600 le nombre de logements dans ce département où la Coopérative est particulièrement ancrée.

À **L'Isle-sur-la-Sorgue**, commune prisée, la résidence « Jean Bouin » propose **60 logements** supplémentaires. À **Robion**, la résidence « Li Falabregui » met à disposition **30 nouveaux logements**. Enfin, au **Thor**, la résidence « Les Longères du Thor » propose **3 logements**, répondant aux besoins des familles en quête d'un cadre de vie plus intime.

Ce développement souligne l'engagement d'AXÉDIA à répondre aux besoins croissants en logement dans la région, particulièrement en Vaucluse. En diversifiant son patrimoine immobilier, AXÉDIA démontre sa **volonté de fournir des solutions de logements économes de qualité** et de contribuer au dynamisme local.



## ■ MONTFURON (04), UNE NOUVELLE COMMUNE PARTENAIRE

AXÉDIA a acquis un terrain de 9 500 m<sup>2</sup> auprès de la commune de Montfuron, situé au cœur du Parc du Luberon. Une **nouvelle opération d'aménagement de 17 terrains** à bâtir prochainement proposés à la commercialisation avec des parcelles, d'une superficie allant de 360 à 600 m<sup>2</sup> à des prix variant entre 76 000 et 106 000 €.

Montfuron, un charmant village perché à seulement 12 kilomètres de Manosque et de Pierrevert, est réputé pour son **cadre de vie exceptionnel**. Les futurs propriétaires pourront profiter d'une vue imprenable sur les collines de Giono, la plaine de la Durance, le plateau de Valensole, ainsi que les contreforts des Alpes. En outre, le panorama inclut les majestueux sommets du Luberon, la Montagne de Lure et le Mont Ventoux.

Cette nouvelle opération d'aménagement représente une opportunité unique de vivre dans un cadre naturel préservé, au sein d'une commune offrant un cadre de vie paisible, tout en étant à proximité des commodités des villes voisines. Montfuron combine le charme de la vie rurale avec un **accès facile à la vie urbaine**, faisant de ces terrains à bâtir **une offre particulièrement attractive pour les futurs acheteurs**.



## ■ DES SOLUTIONS À LA CRISE DU LOGEMENT

L'ancienne Ministre du Logement, Marie-Noëlle Lienemann, Sénatrice et Présidente de la Fédération Nationale des Sociétés Coopératives d'Hlm, s'est associée à Michel Gontard pour **proposer des solutions face au défi de la crise du logement**. L'importance d'une coopération étroite entre les pouvoirs publics, les acteurs du secteur immobilier et les citoyens pour réussir à surmonter cette crise ont été mis en avant. La nécessité d'un soutien financier accru de l'État pour permettre la réalisation de projets ambitieux de développement et de réhabilitation a également été soulignée.

En présentant **des solutions pragmatiques et innovantes**, Marie-Noëlle Lienemann et Michel Gontard ont démontré leur détermination à **œuvrer pour un avenir où le logement est abordable, durable et adapté** aux besoins de tous les citoyens.

## ■ 10 MAISONS EN ACCESSION SOCIALE À VILLENEUVE-LOUBET (06)

AXÉDIA étudie le projet de construire 10 logements individuels en accession BRS (Bail Réel Solidaire) à Villeneuve-Loubet, une des commune des Alpes-Maritimes en zone tendue. Le projet s'étend sur un terrain de 12 971 m<sup>2</sup>, dont 5 700 m<sup>2</sup> seront dédiés au BRS.

Les logements, d'une surface habitable de 95 m<sup>2</sup> chacun, seront vendus à partir de 304 000 € TTC avec une TVA de 5,5%. Les acquéreurs paieront également une redevance mensuelle de 2,25 € par m<sup>2</sup> habitable pour la location du terrain.

Ce projet vise à offrir des logements à des prix 30% inférieurs à ceux du marché, dans une zone à forte demande immobilière, grâce au dispositif d'acquisition en BRS.



## ■ AMÉLIORATION THERMIQUE

AXÉDIA poursuit sa démarche d'amélioration de l'attractivité et de la performance énergétique en réhabilitant trois résidences emblématiques :

- **Résidence Cité Char** à l'Isle-sur-la-Sorgue comprenant 45 logements pour un investissement de plus de 2 millions d'euros.
- **Résidence Raspail** à Pernes-les-Fontaines comprenant 12 logements, pour un investissement de 700 000 euros.
- **Résidence La Croix Rouge** à Orange comprenant 192 logements, pour un investissement de 3,6 millions d'euros.

Ces réhabilitations viennent améliorer significativement **les conditions de vie de nos locataires** en bénéficiant d'un meilleur confort thermique ainsi que d'une réduction notable de leurs factures énergétiques.

## ■ SÉCURITÉ DES LOCATAIRES RENFORCÉE

Signature d'une convention de partenariat avec le Tribunal Judiciaire de Carpentras, représentée par Hélène Mourges Procureure de la République, relative au **renforcement de la sécurité et de la tranquillité** et à la **prévention de la délinquance** afin d'assurer une meilleure protection des locataires tout en facilitant la circulation des informations entre le Tribunal de Justice de Carpentras et la Coopérative.

Grâce à ce nouveau partenariat, la remontée d'information en cas d'atteintes graves ou récurrentes aux personnes et aux biens sera facilitée.



## ■ UN FONDS D'AIDE ÉNERGIE POUR SOUTENIR LES LOCATAIRES



Face à la hausse continue des prix de l'énergie, les charges supportées par nos locataires augmentent de manière significative. Cette situation met leur pouvoir d'achat à rude épreuve et entraîne des difficultés financières pour de nombreux ménages.

En réponse à cette problématique croissante, AXÉDIA a décidé, dès 2022, de mettre en place un **fonds d'aide énergie**. Ce dispositif vise à **apporter un soutien financier supplémentaire aux locataires**, en complément des aides déjà accordées par l'État.

En 2023, AXÉDIA a renouvelé cet engagement en allouant une enveloppe de **15 000 €** pour soutenir les locataires les plus impactés. Cette démarche vient renforcer notre **programme de solidarité** et illustre notre responsabilité sociale et notre **volonté d'agir concrètement pour le bien-être de nos locataires**. En maintenant et en développant ce fonds d'aide énergie, nous affirmons notre engagement à accompagner ceux qui en ont le plus besoin, en leur offrant **un soutien financier crucial en ces temps de difficultés**.

# CONSTRUIRE ET HABITER DURABLE



Améliorer le cadre de vie et renforcer la cohésion sociale : la mission d'AXÉDIA.

Les objectifs de la Coopérative sont multiples et convergent vers une priorité : « **construire et loger durable** ». Notre ambition est d'améliorer le cadre de vie, de stimuler le développement économique et de renforcer la cohésion sociale en promouvant la mixité sociale. En tant que spécialiste de l'accession sociale, la Coopérative s'efforce de **dynamiser son territoire** en créant des emplois qualifiants et en accueillant de nouveaux propriétaires et locataires. Ces initiatives contribuent grandement à l'économie locale et soutiennent les services publics de proximité.

En 2023, AXÉDIA a attribué 85 logements à de nouveaux ménages et salariés en mobilité, portant le nombre de personnes logées à **1 851**. Pour y parvenir, nos résultats sont intégralement réinvestis dans notre mission d'intérêt général, suivant des **objectifs de production alignés avec les attentes des collectivités locales**.

Chaque année, nous mettons en production de nouveaux logements selon les objectifs définis par le Conseil d'Administration. Nos constructions sont conçues et livrées en adéquation avec les exigences écologiques actuelles et notre stratégie bas carbone. Ceci tout en tenant compte de la typologie, de l'architecture et de la proximité des services à la population.

En 2023 et au-delà, nous nous attachons à promouvoir dans nos réhabilitations **des solutions permettant des réductions significatives des charges énergétiques** au bénéfice de nos locataires. La réhabilitation de la résidence « La Croix Rouge » à Orange, visant à améliorer le confort et le cadre de vie des locataires a été réalisée à loyers constants, démontrant ainsi la volonté de la Coopérative de garantir un cadre de vie agréable et sécurisé tout en préservant le pouvoir d'achat de ses locataires.

## 85

logements attribués



### LA CROIX ROUGE à Orange

- 192 logements
- 9 bâtiments
- DPE avant travaux : « E »
- DPE après travaux : « C »

soit une économie de 20 à 61€/mois selon la typologie du logement.

Investissement : **3,6 millions**

# LE PARCOURS RÉSIDENTIEL SIMPLIFIÉ

## DE LA LOCATION À LA PROPRIÉTÉ, EN TOUTE SIMPLICITÉ

Grâce à nos dispositifs d'accès proposés sur nos programmes 2023, chaque acquéreur peut se projeter dans le logement de ses rêves, qu'il s'agisse d'un logement ancien ou neuf.

### LA LOCATION-ACCESSION

(Prêt Social Location Accession) est particulièrement adaptée aux ménages modestes sans apport personnel. Avec un contrat spécifique et très encadré, l'acquéreur devient propriétaire après une période de location pouvant aller jusqu'à 18 mois. Ce dispositif offre de nombreux avantages : cumul possible avec d'autres aides financières comme le Prêt à Taux Zéro et le prêt Action Logement, frais de notaire réduits, TVA à 5,5 %, et, selon la commune, une exonération de taxe foncière pendant 15 ans.

**LE BRS (Bail Réel Solidaire)** est un dispositif d'accès sociale qui séduit de plus en plus de ménages grâce à son prix très attractif. En achetant uniquement la partie bâtie du logement, les accédants réalisent une économie de 30 %, l'Organisme Foncier Solidaire restant propriétaire du terrain contre une location minimaliste.



En 2023, les équipes de la Coopérative poursuivent leur réflexion sur la notion de parcours résidentiel. Si sa mise en œuvre fait partie des **missions historiques de la Coopérative**, sa réalisation se heurte encore à des défis significatifs en raison des turbulences économiques et sociales plus que jamais à l'ordre du jour, en ces temps de multiples difficultés. Les ménages modestes désireux d'accéder à la propriété se retrouvent ainsi souvent exclus de ce projet de vie essentiel.

**Le logement constitue un bien indispensable** qui améliore outre la qualité de vie, assure une sécurisation quant à l'avenir. Accéder à la propriété, **c'est se constituer un patrimoine**, une valeur refuge notamment pour la retraite ou pour assurer l'hébergement futur des enfants.

Depuis toujours, **AXÉDIA fait du parcours résidentiel une priorité** en développant des solutions habitat, adapté aux besoins évolutifs de ses résidents. Le parcours résidentiel est le fondement de la Coopérative; en effet il permet à tous d'accéder à un logement approprié à chaque étape de la vie. Cette **continuité résidentielle** s'avère cruciale pour répondre aux besoins des habitants et se conjugue avec la dynamique d'un territoire.

Pour AXÉDIA : « **Être chez-soi : est la première pierre d'une vie à bâtir** ». Pour ce faire, nous proposons aux futurs acquéreurs une large sélection d'offres et de solutions adaptées, telles que « **ma villa** », « **mon appart** » et « **mon terrain** ». Autant de propositions personnalisées permettant aux acquéreurs de **réaliser leur rêve de propriété aux conditions optimales**, ceci malgré les défis actuels de la crise immobilière.

## UNE GAMME DÉDIÉE À L'ACCESSION SOCIALE À LA PROPRIÉTÉ



### Une offre immobilière adaptée et personnalisée pour répondre aux besoins de chaque famille.

Notre gamme de biens à la vente dans l'ancien ou le neuf, est conçue pour s'adapter parfaitement aux attentes et aux budgets de chaque famille.

La force d'AXÉDIA réside dans **l'accompagnement sur mesure** offert à nos clients, depuis la conception des projets en collaboration avec les communes jusqu'à la mise en vente.

AXÉDIA s'engage à **rendre la propriété accessible à toutes les familles** grâce à des dispositifs d'acquisition avantageux et un accompagnement de qualité, transformant ainsi leur rêve de devenir propriétaire en réalité.

La Coopérative a proposé ces dernières années des terrains à bâtir sur les communes Vauclusiennes d'**Orange** et **Le Thor**, des opérations « mon appart » à l'Ecoquartier « Les Oliviers », un programme d'aménagement mixte à **Morières-les-Avignon**. Lequel comprend actuellement des jardins partagés, 70 logements locatifs abordables, 30 appartements en accession sociale à la propriété, ainsi que 7 villas en Location-Accession et 6 terrains à bâtir.



*Les Oliviers - Morières-les-Avignon (84)*



*Orange (84), 7 terrains à bâtir entre 432 et 568 m<sup>2</sup>. Prix de vente à partir de 130 000 €*

# ACCOMPAGNER L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ

Accompagner les habitants dans leur accession à la propriété, c'est aussi leur proposer **des services complémentaires** qui facilitent leur démarche, sécurisent leur projet et les aident à devenir des propriétaires sereins et satisfaits.

Les équipes commerciales d'AXÉDIA sont aux côtés des futurs accédants à chaque étape de leur acquisition : interlocuteur dédié, suivi personnalisé, garantie service après vente. Aucune place n'est laissée aux imprévus, tout est mis en oeuvre pour **faire de chaque projet une réussite**.

En tant qu'acteur immobilier spécialisé dans l'accession sociale à la propriété, nous sommes **partenaire de plusieurs organismes financiers** qui garantissent les meilleures conditions d'achat à nos clients. Nous mettons également à leur disposition notre **service après-vente**, ainsi que notre **expertise dans la gestion de syndic de copropriété** par l'intermédiaire de notre partenaire Grand Delta Habitat.

Avec une gestion de 9 747 lots à travers tout le Grand Sud, les équipes Syndic se distinguent par leur savoir-faire et leur compétence. Cette collaboration représente un véritable **gage de qualité** pour tout nouveau propriétaire recherchant un **accompagnement technique, administratif et financier de premier ordre** pour leur copropriété : entretien et maintenance de la résidence, gestion des assemblées générales, rédaction des procès-verbaux, respect des obligations légales, gestion rigoureuse des budgets, des appels de fonds et des charges.

Avec AXÉDIA les futurs propriétaires bénéficient d'un accompagnement complet et personnalisé, facilitant leur quotidien et assurant une gestion sereine et efficace de leur copropriété. Par cet engagement, **AXÉDIA soutien chaque acquéreur dans toutes les étapes de son parcours vers la propriété**, en lui offrant des solutions fiables et de haute qualité pour **une vie en copropriété harmonieuse et bien gérée**.



**9 747**  
logements gérés  
par les équipes de syndic  
de copropriétés

# SOUTENIR NOS POPULATIONS ET NOS TERRITOIRES



En 2023, **la crise du logement s'est encore intensifiée**, affectant une grande partie du territoire. Le nombre de ménages en attente d'un logement social a atteint 2,6 millions de personnes, soit une augmentation de 7,5 % en un an. Trouver un logement est devenu extrêmement difficile pour de nombreux locataires en attente, victimes d'un contexte marqué par une inflation galopante et une augmentation significative des coûts de l'énergie, le tout aggravant la précarité des ménages.

Pour aider les locataires en précarité, nous proposons un service innovant de don de mobilier et d'équipement, nommé « **Delta Collect'** » ; lequel permet aux familles démunies d'**équiper gratuitement** leur logement.

Ce dispositif de solidarité vise à atténuer les effets de la crise en apportant un soutien matériel déterminant pour certains et démontre l'engagement d'AXÉDIA envers les ménages les plus vulnérables.



## DELTA COLLECT' : un service de don pour les familles dans le besoin

Un service innovant et solidaire qui permet aux familles en difficulté de meubler leur logement. Ce programme a pour objectif de répondre aux besoins essentiels des ménages fragilisés tout en favorisant le réemploi des ressources.

En 2023, Delta Collect' a apporté une aide précieuse à **33 familles**, leur offrant plus de 649 meubles et équipements divers. Ce service s'inscrit dans une démarche à la fois sociale et écologique de revalorisation.

Delta Collect' incarne l'engagement d'AXÉDIA envers les ménages les plus vulnérables, combinant utilité sociale et respect de l'environnement. Ce service gratuit est un exemple concret de solidarité et de soutien au pouvoir d'achat, permettant aux familles de s'installer dans des conditions dignes et de commencer une nouvelle existence avec les équipements essentiels à la vie.

# NOS ÉQUIPES À VOTRE ÉCOUTE

## NOTRE SIÈGE SOCIAL

3 Résidence Le Colorama  
2 rue de Verdun  
30000 Nîmes  
Tél. 04 90 27 20 76

## GESTION LOCATIVE

OCCITANIE & RÉGION SUD  
Tél. 04 90 27 20 76

## NOS ÉQUIPES

■ MON PROJET D'ACHAT IMMOBILIER  
Tél. 04 90 27 22 44 / [mondelta@granddelta.fr](mailto:mondelta@granddelta.fr)

■ GESTION DE COPROPRIÉTÉ  
Tél. 04 90 27 22 46 / [syndic@granddelta.fr](mailto:syndic@granddelta.fr)



Georges Lemaire, Directeur



Isabelle Pairat, Attachée commerciale

— AXÉDIA —

  
TERRITOIRES  
SUD HABITAT



— AXÉDIA —



LA COOPÉRATIVE SPÉCIALISTE DE L'ACCESSION SOCIALE SÉCURISÉE